

NOI ARTES

Desde USD100,000

1804

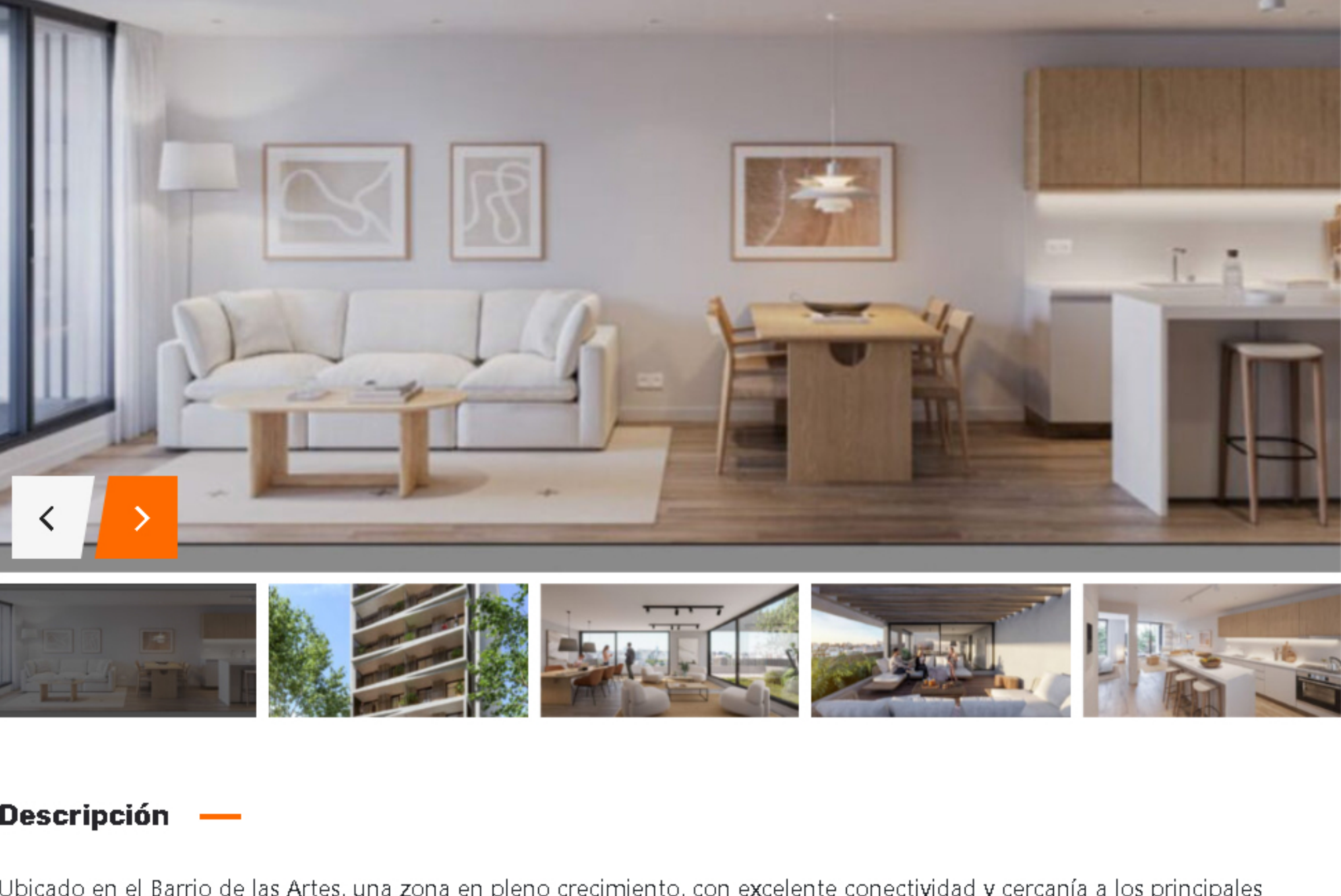
Prop ID

1

Dormitorios

1

Baños



Descripción

Ubicado en el Barrio de las Artes, una zona en pleno crecimiento, con excelente conectividad y cercanía a los principales puntos de la ciudad.

Proyecto de diseño contemporáneo con unidades de 1 y 1,5 dormitorios, ambientes luminosos y balcones aterrazadosotizados, pensado tanto para vivienda como para inversión.

Las unidades cuentan con:

- Pisos de porcelanato o vinílico de primera calidad.
- Aberturas de aluminio con terminación electrostática.
- Cocinas integradas con muebles bajo mesada, mesada de granito, pileta de acero inoxidable y grifería de calidad.
- Baños completos con revestimientos de primera línea.
- Dormitorios con placard.
- Previsión para aire acondicionado tipo split en living-comedor y dormitorio.

Amenities destacados:

- Rooftop con barbacoa, fogones y espacios de uso común.
 - SUM y áreas sociales.
 - Garajes en subsuelo y planta baja.
 - Bicicletero y ascensor.
 - Ideal para vivir, trabajar o generar renta anual o temporaria.
- Este proyecto está incluido en la Ley de Vivienda Promovida (Ley 18.795).

Beneficios para el comprador:

- Exento de IVA en el precio de compra.
- Exoneración de ITP en primera compra.
- Exoneración de IRPF por 10 años.
- Exoneración de Impuesto al Patrimonio por 10 años.

Gastos de ocupación: 4%.

Dirección

País Uruguay, Eastern Republic of

Barrio Barrio de las Artes

Localidad Montevideo

Descripción General			
Propiedad ID	1804	Dormitorios	1
Precio	DesdeUSD100,000	Baños	1
Ambientes	5	Garages	1

Contacto



Red URU-ARG

Agente de la propiedad

(+598) 2410-7218 | Celular (+598) 99 651-548

info@reduruarg.com.ar

Otras Propiedades

