

LOS OLIMPICOS

Desde USD116,000

2686

Prop ID

1

Dormitorios

1

Baños



Descripción

El edificio se ubica en el corazón de La Blanqueada, sobre Av. 8 de Octubre a pasos de Luis A. de Herrera y Larrañaga, en una zona de gran crecimiento con excelente conectividad y cercanía a centros de salud, instituciones educativas, servicios y comercios.

Proyecto de características excepcionales:

- Torre moderna de 10 pisos con 160 unidades.
- Apartamentos monoambientes, de 1 y 2 dormitorios.
- Unidades con terrazas y excelente luminosidad.
- Diseño funcional con ambientes cómodos y bien distribuidos.
- Calidad constructiva pensada para la vida urbana.

Espacios comunes y amenities:

- Subsuelo con garajes, microcine, laundry y gimnasio.
- Planta baja con hall de acceso, locales comerciales, estacionamiento y bike parking.
- Nivel superior con cowork, SUM equipado y parrillero.
- Piscina, solárium y duchas exteriores.
- Barbacoa y espacios de encuentro.

Este proyecto está incluido en la Ley de Vivienda Promovida (Ley 18.795).

Beneficios para el comprador:

- Exento de IVA en el precio de compra.
- Exoneración de ITP en primera compra.
- Exoneración de IRPF por 10 años.
- Exoneración de Impuesto al Patrimonio por 10 años.

Gastos de ocupación: 4%.

Dirección

País Uruguay, Eastern Republic of
Barrio La Blanqueada

Localidad Montevideo

Descripción General

Propiedad ID	2686	Baños	1
Precio	Desde USD116,000	Garages	1
Dormitorios	1		

Contacto



SHE Gestión Inmobiliaria

Agente de la propiedad

+54 9 11 2880-7892
gisele@solohogareselegidos.ar

Otras Propiedades

