

VENTURA UPTOWN

Desde USD100,000

2210
Prop ID

1
Dormitorios

1
Baños



Descripción

El edificio se ubica en un punto neurálgico de la ciudad, sobre J. Enrique Rodó y Requena, en una zona estratégica que permite ir y venir con facilidad por Montevideo, con excelente conectividad y servicios en el entorno.

Proyecto moderno pensado para la vida urbana, combinando diseño, confort y funcionalidad:

- Apartamentos monoambientes, de 1 y 2 dormitorios.
- Cocinas integradas y ambientes bien distribuidos.
- Aberturas con DVH sobre calle Rodó.
- Instalaciones de calidad y equipamiento full.
- Previsión para el máximo confort cotidiano.

Espacios comunes y amenities:

- Hall de acceso y locales comerciales en planta baja.
- Estacionamiento.
- Gimnasio totalmente equipado.
- Dos amplias barbacoas equipadas.
- Rooftop con cowork y terrazas.
- Solárium.
- Pet Beauty.
- Lavadero.
- Wifi en espacios comunes y cámaras de seguridad.

Beneficios para el comprador:

- Exento de IVA en el precio de compra.
- Exoneración de ITP en primera compra.
- Exoneración de IRPF por 10 años.
- Exoneración de Impuesto al Patrimonio por 10 años.

Gastos de ocupación: 4%.

Descargar imágenes de la propiedad

Dirección

País Uruguay, Eastern Republic of
Barrio Cordon

Localidad Montevideo

Descripción General

Propiedad ID	2210	Baños	1
Precio	Desde USD100,000	Garages	1
Dormitorios	1		

Contacto



NAS Propiedades Estudio Integral

Agente de la propiedad

+54 9 11 4449-6361

naspropiedades@gmail.com

Otras Propiedades

