

# WINKS GABOTO

Desde USD100,000

- 2197 Prop ID
- 1 Dormitorios
- 1 Baños



## Descripción

El edificio se encuentra en el corazón del barrio Palermo Soho, sobre calle Gaboto entre Canelones y Maldonado, una de las zonas más dinámicas y vibrantes de Montevideo, con acceso a servicios, transporte, espacios culturales y la Rambla a pocos minutos.

### Proyecto de características excepcionales:

Desarrollo residencial con 92 unidades distribuidas en monoambientes, 1 y 2 dormitorios, todas con terrazas exteriores para potenciar la iluminación natural.

Arquitectura moderna y funcional, con estilo contemporáneo y detalles pensados para la vida urbana.

Unidades con espacios bien distribuidos y confort cotidiano.

Previsión para instalación de aire acondicionado y terminaciones de calidad.

### Amenities y espacios comunes:

Rooftop con solárium y vistas panorámicas.

Barbacoas equipadas y salón de usos múltiples para encuentros sociales.

Gimnasio y espacios de cowork.

Laundry, bicicleteros y boxes auxiliares.

Locales comerciales en planta baja y garajes opcionales.

Este proyecto está incluido en la Ley de Vivienda Promovida (Ley 18.795).

### Beneficios para el comprador:

- Exento de IVA en el precio de compra.
- Exoneración de ITP en primera compra.
- Exoneración de IRPF por 10 años.
- Exoneración de Impuesto al Patrimonio por 10 años.

Gastos de ocupación: 4%.

[Descargar imágenes de la propiedad.](#)

## Dirección

**País** Uruguay, Eastern Republic of  
**Barrio** Córdón

**Localidad** Montevideo

## Descripción General

<b>Propiedad ID</b>	2197	<b>Baños</b>	1
<b>Precio</b>	Desde USD100,000	<b>Garages</b>	1
<b>Dormitorios</b>	1		

## Contacto



### Carina Vettore Soluciones Inmobiliarias

Agente de la propiedad

- +54 9 11 3076-1863
- carinavettore@gmail.com
- carinavettore.com.ar

