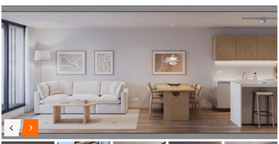
NOI ARTES

Desde USD220,000

Pisos 17 Dormitorios Baños



Descripción

Ubicado en el Barrio de las Artes, una zona en pleno crecimiento, con excelente conectividad y cercanía a los principales puntos de la ciudad.

Proyecto de diseño contemporáneo con unidades de 1 y 1.5 dormitorios, ambientes luminosos y balcones aterrazadosvidriados, pensado tanto para vivienda como para inversión.

Las unidades cuentan con:

Piezas de porcelanato o símilico de primera calidad.

Aberturas de aluminio con terminación electrostática.

Cocinas integradas con muebles bajo mesada, mesada de granito, pileta de acero inoxidable y grifería de calidad.

Baños completos con revestimientos de primera línea.

Dormitorios con placard.

Previsión para aire acondicionado tipo split en living-comedor y dormitorio.

Amenities destacados:

Rooftop con barbacoa, fogones y espacios de uso común.

SUM y áreas sociales.

Ganjas en subsuelo y planta baja.

Bicicletero y ascensor.

Ideal para vivir, trabajar o generar renta anual o temporaria.

Proyecto amparado en Ley 18.795 – Vivienda Promovida.
Beneficios para el comprador.

Exento de IVA en el precio de compra.

Exoneración de ITP en primera compra.

Exoneración de IRPF por 10 años.

Exoneración de impuesto al Patrimonio por 10 años.

Gastos de ocupación: 4%.

Activate W

Dirección

País Uruguay, Eastern Republic of
Barrio Barrio de las Artes

Localidad Montevideo

Descripción General

Propiedad ID	1004	**Dormitorios**	1
Precio	Desde USD220,000	**Baños**	1
Ambientes	5	**Garages**	1

Contacto

Carina Vettore Soluciones Inmobiliarias
Agente de la propiedad

+54 9 11 3076-1863
carinavettore@gmail.com
carinavettore.com.ar

Copyright © 2026 Red URU- ARG